

¿Cómo son los beneficiarios de las viviendas de parque público? Perfil Socio laboral y demográfico

Octavio Vázquez Aguado, Yolanda Borrego-Alés, Alejandro Orgambidez-Ramos,
Fernando Relinque-Medina, Manuela Fernández-Borrero

El acceso a la vivienda de parque público permite que un amplio sector de la población con dificultades de participar en el mercado de vivienda libre pueda disfrutar de un hogar. Ahora bien, ¿cómo son los inquilinos de estas viviendas? ¿Qué características sociodemográficas presentan los mismos? ¿Cuáles son sus niveles de ingreso? ¿Y su ocupación? Conocer las respuestas a estas preguntas es fundamental para saber si estas políticas son eficaces en la medida que benefician a aquellos sujetos para las que fueron diseñadas.

En el póster presentamos los principales resultados obtenidos en el marco de la investigación desarrollada sobre “Modelización socioespacial de la intervención social en las viviendas sociales en Andalucía”, financiado por la Consejería de Fomento y Vivienda de la Junta de Andalucía.

Para conocer las características sociodemográficas se utilizó un cuestionario elaborado al efecto. En un primer bloque de preguntas se recoge información sobre aspectos relacionados con la identificación de la vivienda (funcionalidad, tipología, provincia, tamaño del municipio en que se sitúa y régimen de tenencia). Un segundo bloque de preguntas nos facilita información sobre el inquilino y nos permite conocer el sexo, la edad, el estado civil, el nivel de estudios, el número de miembros que conviven en el hogar, la situación económica, la actividad-ocupación, y la situación profesional del inquilino. Para elaborar este cuestionario se tomó como referente las encuestas del CIS y del INE.

Los datos nos ponen de manifiesto una gran eficacia de las políticas públicas de vivienda en Andalucía en la medida que se benefician de las mismas personas en situación social desventajosa. Son personas con muy bajo nivel de estudios, con unos ingresos medios inferiores a los 600 €, en situación de inactividad laboral casi el 80% de los mismos y que perciben su situación económica como difícil.